

WZÓR UMOWY

Umowa nr ...

Zawarta w dniu..... w Strzelnie pomiędzy:

Gminą Strzelno, ul. dr J. Cieślewicza 2, 88-320 Strzelno,

NIP 557-167-46-51, Regon 092350850 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Burmistrza Strzelna – Dariusza Chudzińskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Doroty Rawskiej,

a

....., NIP....., REGON.....KRS.....
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....,
zwanych dalej Stronami.

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), zwanej dalej Ustawą Pzp na:

Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z terenu Gminy Strzelno

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do:

1) wykonywania usług w zakresie odbierania i zagospodarowanie stałych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, z terenu Gminy Strzelno,

2) zakupu i dostarczania worków do selektywnego zbierania odpadów,

2. Przedmiot umowy Wykonawca będzie realizował zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, a także ofertą Wykonawcy oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej SIWZ, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony:
od dnia 01.03.2019 r. do dnia 29.02.2020 r.

2. Terminy realizacji przedmiotu umowy:

- 1) w zakresie przygotowania harmonogramu z zatwierdzonymi przez Zamawiającego terminami odbioru odpadów, z których będą odbierane odpady w terminie 7 dni od podpisania umowy,
- 2) w zakresie usług odbioru i zagospodarowania odpadów, zabezpieczenia i dostarczania worków na odpady zbierane selektywnie – w okresie: od dnia 01.03.2019 r. do dnia 29.02.2020 r.

§ 3

1. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca przyjmuje do realizacji obowiązki zawarte w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, zgodnie z Załącznikiem nr 9 do SIWZ.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do przedkładania Zamawiającemu najpóźniej wraz z fakturą za dany okres rozliczeniowy raportów wagowych zawierających wyszczególnienie ilości i rodzaju odebranych odpadów (zgodnie z obowiązującą klasyfikacją odpadów), oraz adnotacja, że odpady pochodzą z terenu Gminy Strzelno.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do comiesięcznego sprawozdania, które obejmie co najmniej: nieruchomości, z których odebrano odpady komunalne, ilość odpadów zmieszanych i selektywnych, odebranych z nieruchomości zamieszkałych i nieruchomości niezamieszkałych, informację, czy na danej nieruchomości odpady są zbierane zgodnie z Regulaminem, a także ilość i wielkość faktycznie ustawionych pojemników dla nieruchomości niezamieszkałych.

§ 4

1. Wykonawca wskazuje następującą osobę, jako koordynatora w zakresie realizacji przedmiotu umowy:

2. Zamawiający wskazuje następującą osobę do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy:

§5

1. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej roboty:
 - koordynator w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
 - kierowcy i operatorzy samochodów specjalistycznych.
2. W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę podwykonawców, dopilnowanie dotrzymania powyższego obowiązku w stosunku do podwykonawców.
3. Na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o

pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL, jednak z zapewnieniem dostępności imienia i nazwiska pracownika dla identyfikacji dokumentu wraz z informacjami takimi jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu;

c) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych, z zastrzeżeniem z § 5 ust. 3 pkt b);

przy czym w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

§ 6

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Zamawiający przekazał Wykonawcy szczegółowy wykaz właścicieli nieruchomości, z których odbierane będą stałe odpady komunalne, z określeniem, na których z nich odpady będą gromadzone w sposób selektywny, a na których w sposób nieselektywny oraz, że zgodnie z przyjętymi ustaleniami dopuszcza się wzrost liczby nieruchomości zamieszkałych przez mieszkańców, z których będą odbierane stałe odpady komunalne, o 5% bez zmiany wynagrodzenia, określonego w § 7 ust.1 umowy.

2. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca okazał Zamawiającemu oryginał i udostępnił uwierzytelnioną za zgodność z oryginałem kserokopię polisy ubezpieczeniowej nr z dnia r. potwierdzającej ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy na kwotę 1.000.000,00 zł (słownie złotych: jeden milion 00/100) na okres trwania umowy.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi za cały okres obowiązywania umowy:

..... zł netto + 8% VAT, tj. zł = zł brutto.
(słownie złotych:.....).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie płatne miesięcznie, za każdy miesiąc w kwocie zł netto + 8% VAT, tj. zł = brutto/m-c,
(słownie złotych:.....).

stanowiącej 1/12 kwoty ryczałtu, o którym mowa w ust.1, począwszy od dnia 01 marca 2019 r.

3. Faktura za usługę powinna być wystawiona po zakończeniu danego miesiąca. Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do przedkładania Zamawiającemu najpóźniej wraz z fakturą za dany okres rozliczeniowy raportów wagowych zawierających wyszczególnienie miejsca odbioru odpadów oraz ilości i rodzaju odebranych odpadów (zgodnie z obowiązującą klasyfikacją odpadów), na których znajdować się winna adnotacja, że odpady pochodzą z terenu Gminy Strzelno.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Opłaty za przyjęcie odpadów na składowisko ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust 1.
7. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 7, nie podlega zmianie w trakcie realizacji umowy, z zastrzeżeniem § 8 umowy.

§ 8

Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, obliczonej proporcjonalnie od dnia wprowadzenia nowej stawki.

§ 9

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę zł (słownie złotych:).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego, że umowa została wykonana należycie.

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części usług podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy lub nie zaakceptować umowy i zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo niespełniającej wymagań wskazanych w niniejszej umowie oraz może złożyć sprzeciw wobec wykonywania usług przez podwykonawcę.
2. Stosownie do art. 647¹ k.c. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego usług, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 2, nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i wykonawca określili w umowie, zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, szczegółowy przedmiot usług wykonywanych przez oznaczonego podwykonawcę. Zgłoszenie oraz sprzeciw, o których mowa w ust. 2, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za

zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo zawartą przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w terminie 7 dni od ich zawarcia.

4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia projektu umowy z podwykonawcą lub projektu umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą (itd.) nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Nie zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo nie wyklucza zgłoszenia sprzeciwu wobec wykonywania usług przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

5. Zamawiający odpowiada solidarnie z wykonawcą (generalnym wykonawcą) za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego usług, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych usług jedynie w przypadku nie zgłoszenia sprzeciwu w wymaganym terminie lub w przypadku, gdy Zamawiający złoży wyraźne i jednoznaczne pisemne oświadczenie o przyjęciu odpowiedzialności solidarnej, po zapoznaniu się z zawartą umową podwykonawstwo spełniającą wymagania wskazane w niniejszej umowie. Wyrażenie zgody przez Zamawiającego na zawarcie umowy zgodnie z przedłożonym projektem umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie rodzi odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego.

Strony wykluczają możliwość wyrażania zgody przez Zamawiającego na przyjęcie odpowiedzialności solidarnej w sposób dorozumiany, w formie ustnej lub poprzez inne zachowania lub czynności faktyczne Zamawiającego.

6. Postanowienia § 10 umowy stosuje się odpowiednio do projektów umów i umów z dalszymi podwykonawcami a także do projektów aneksów i aneksów do zawartych umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami.

7. Zamawiający ustala następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których przedmiotem będą usługi, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu:

1) Zakres usług (przedmiot umowy) w umowie o podwykonawstwo musi mieścić się w zakresie określonym w ofercie przez Wykonawcę jako część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Jakiegokolwiek postanowienia odnoszące się do jakości usług nie mogą przewidywać lub dopuszczać wykonania przedmiotu objętego umową o podwykonawstwo w jakości gorszej niż w ramach niniejszej umowy;

2) Wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy musi być wynagrodzeniem ryczałtowym z określeniem maksymalnej kwoty i w oparciu o czynniki cenotwórcze podane przez Wykonawcę w ofercie;

3) Wynagrodzenie należne na podstawie umów o podwykonawstwo nie może być wymagalne przed wykonaniem i odebraniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę jeżeli ma być płacone jednorazowo, jeżeli ma być płacone w częściach musi odpowiadać procentowemu zaawansowaniu prac lub stanowić wynagrodzenie za odpowiednią część odebranych prac i nie może być wymagalne przed potwierdzeniem wykonania prac (odpowiedniej części). W przypadku wynagrodzenia płatnego jednorazowo termin wymagalności nie może być późniejszy niż 45 dni przed terminem wymagalności należności dla Wykonawcy wynikającej z faktury końcowej, z zastrzeżeniem, że z umowy o podwykonawstwo w takim przypadku musi wynikać obowiązek zapłaty przez Wykonawcę (i odpowiednio podwykonawcę i dalszych podwykonawców) comiesięcznych zaliczek w poczet wynagrodzenia w wysokości odpowiadającej procentowemu zawansowaniu prac z terminem płatności nie dłuższym niż 14 dni od dnia wystawienia odpowiedniej faktury. W przypadku

wynagrodzeń płatnych w częściach, termin wymagalności poszczególnych części, z wyjątkiem ostatniej, która nie może wynosić więcej niż 5 % wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo, nie może być późniejszy niż 45 dni przed terminem wymagalności należności dla Wykonawcy wynikającej z faktury końcowej;

4) Suma wynagrodzeń dla podwykonawców i dalszych, których przedmiotem są usługi lub dostawy nie może być większa niż 90 % wynagrodzenia dla Wykonawcy;

5) Każda zmiana umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego;

6) Przeniesienie wierzytelności (także przyszłych) przysługujących podwykonawcy wobec Wykonawcy lub Zamawiającego, dalszemu podwykonawcy i kolejnym podwykonawcom wobec podwykonawcy, Wykonawcy lub Zamawiającego wymaga zgody Zamawiającego;

7) Termin wykonania przedmiotu umowy dla podwykonawcy i odpowiednio dla dalszego podwykonawcy nie może być późniejszy niż termin zakończenia przedmiotu umowy.

§ 11

1. W razie stwierdzenia, że Wykonawca wbrew zobowiązaniom wynikającym z niniejszej umowy nie świadczy usług w niej wymienionych lub wykonuje je nienależycie, Zamawiający złoży Wykonawcy reklamację na piśmie. Wykonawca zobowiązany jest odpowiedzieć na reklamację na piśmie w terminie 3 dni. W przypadku nieuwzględnienia wyjaśnień Wykonawcy zastosowanie mają postanowienia ust. 2.

2. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę umowy lub jej części w zakresie nieobjętym przypadkami określonymi w § 12 ust.1 upoważnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy wymienionego w § 7 ust. 2, o 2% wysokości wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania usługi w danym miesiącu. Niezależnie od obniżenia wynagrodzenia, w przypadku gdy poniesiona przez Zamawiającego szkoda przewyższa wysokość dokonanego obniżenia wynagrodzenia, Zamawiający może żądać odszkodowania w pełnej wysokości poniesionej szkody.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi w pełnym zakresie objętym umową,

2) gdy Wykonawca zaniechał wykonywania usługi i nie realizuje jej dłużej niż 7 dni,

3) w przypadku gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego Wykonawca nie realizuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania,

4) w przypadku utraty uprawnień Wykonawcy do wykonywania przedmiotu umowy,

5) zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,

6) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (zgodnie z art. 145 ustawy z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, Dz.U. z 2018 r. poz. 1986).

2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności powodującej odstąpienie.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 3 Zamawiający może po pisemnym uprzedzeniu, powierzyć prowadzenie usług lub ich części, określonych niniejszą umową innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciążyć Wykonawcę do wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w § 9 ust 1.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:

1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości trzykrotnego wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 2 umowy,

2) za każdy ujawniony przypadek nie przekazania odebranych od właścicieli nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych do składowania do RIPOK-ów w wysokości 5.000,00 zł,

3) za przekazanie nierzetelnego sprawozdania lub raportu, o którym mowa w §3 ust. 2 i 3 w wysokości 5.000,00 zł za każde nierzetelne sprawozdanie lub raport,

4) za nieterminowe przekazanie sprawozdania lub raportu, o którym mowa w §3 ust. 2 i 3 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia.

5) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w zapłacie, naliczaną od dnia następnego po terminie zapłaty wynikającym z umowy łączącej podwykonawcę z Wykonawcą lub podwykonawcę z dalszym podwykonawcą,

6) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w § 5 ust. 1 umowy, w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie również jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w zakresie wymaganym w niniejszej umowie. Kara ta przysługuje także w przypadku ustalenia w wyniku kontroli przeprowadzonej przez uprawnione podmioty, że Wykonawca lub podwykonawca nie zatrudnia lub nie

zatrudniał na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 5 ust.1 umowy czynności.

2. Wykonawcy przysługują kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości jednokrotnego miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 2 umowy.

3. Zamawiający ma prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody.

5. Naliczone kary umowne każda ze stron zobowiązana jest uiścić w terminie 30 dni od wezwania do zapłaty.

§ 14

Wykonawca nie ma prawa dokonywania cesji wierzytelności przysługujących mu z tytułu wykonywania niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 15

Spory powstałe w skutek realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Integralną częścią niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami
- 2) Oferta wykonawcy

§ 17

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz przepisy wskazane w SIWZ.

§ 18

Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnaty udzielił